

Mountain View Residence Association

Protokoll för konstituerande stämma söndagen den 28 december 2008.

1. Till ordförande valdes Rune Larson.

Som sekreterare valdes Ann Jansson.

2. Dagordningen fastställdes.

3. Närvaroförteckning upprättades, se bilaga. Inga inkomna skrivelser via mail.

4. Till protokolljusterare valdes Gunnel Malmberg och Eva Lindqvist.

5. Interimsstyrelsens rapport (se bilaga).

Land Lease Contract. Beslut att gå in i förhandlingar om ett 10-årsavtal om Maintenance Contract med Logans. I avtalet ska ingå en uppsägningsklausul. När ett kontraktsförslag är klart ska det därefter skickas ut via mail till medlemmarna innan överenskommelse träffas.

Avgifter och underhåll - OK

Vägarna inom området. Hastighet 30 km/tim.

Poolområde. Regler för poolområdet för nyttjare. Skötselprotokoll som signeras av poolskötaren.

Krav på Logans att inga nya förändringar av hustyper ska ske.

Föreningen ska arbeta för att en avgränsning mot MV2 sker.

Vakthållning. Vi vill fortsatt ha vakter dygnet runt. Larmfrågan mm undersöks på styrelsens uppdrag av Karl-Axel Bergman och Lars Malmberg. Priser och var vi köper tjänsten.

Song Thaew. Förslag till nya tider. OK

TV antenn och kanaler. Jan Ove Johansson jobbar vidare med att få fram offert.

Underhåll av gräsytor, vattning och gräsklippning fungerar dåligt. Måste förbättras.

Sophämtning fungerar bra.

Hemsida jobbar Jan-Ove Johansson med. Han bor i hus 33. Han vill ha förslag på vad vi vill ha med.

Internet. Många använder Hutch, då ESC tjänst ej fungerar. Karl-Axel Bergman informerade om att han och Sasima Stenqvist avser att undersöka möjligheten att köpa Hutch på kortare tid än 1 år.

6. Stadgeförslaget godkändes.

7. Årsavgift . Enighet om 1000 Bath/år/hushåll 2009. Om vi kan få med denna summa på Logans första faktura blir det bra, annars får styrelsen fundera hur det skall gå till.

8. Val av ordförande, tre ytterligare styrelseledamöter och två suppleanter . Enligt valberedningens förslag.

9. Val av två revisorer och en revisorsuppleant. Enligt valberedningens förslag.

10. Val av valberedning med två ledamöter . Omvaldes Carl-Axel Bergman och Gunilla Hansén-Larson.

11. Stämman avslutades

(RL)

Rune Larson

Ordförande

Vid protokollet

(AJ)

Ann Jansson

Protokolljusterare

(GL)

Gunnel Malmberg

(EL)

Eva Lindqvist